

BDI

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO - MG
CONTRATADA: PLANILHA MODELO:
PROJETO: INFRAESTRUTURA ÁREA EXTERNA ESCOLA BAIRRO MASTERVILLE TERCEIRO QUARTIL
 REV_00
 mar/23

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

AC =	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL =	5,50%
S + G =	SEGURO + GARANTIAS =	1,00%
R =	RISCO =	1,27%
DF =	DESPESAS FINANCEIRAS =	0,96%
L =	LUCRO =	7,50%
I =	IMPOSTOS =	4,65%
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	1,00%
	CPRB	-

$$\text{BDI} = \left[\frac{[(1,0000 + 0,0550 + 0,0100 + 0,0127) \times (1,0000 + 0,0096) \times (1,0000 + 0,0750)]}{(1,0000 - 0,0465)} \right] - 1 = 22,67\%$$

1 - FORMULA CONFORME ACORDAO nº 2622/2013 TCU - PLENÁRIO

