



PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

Rua Eloy Cândido de Melo, nº 477 - Centro - CEP. 32.450-000

Estado de Minas Gerais

Fone: (31) 3577-6531 CNPJ: 01.612.509/0001-58

CANCELAMENTO – EDITAL CONCORRÊNCIA PÚBLICA 04/2020

Objeto: Contratação de empresa especializada para construção de Escola Municipal no Bairro Masterville, incluindo fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra.

Tendo em vista recebimento do Ofício n.º 129/2020 aviado pela Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo em 28/07/2020 (anexo a este) solicitando cancelamento do referido edital, haja visto acordo de contra partida com o Município por empresa que assumirá a execução da obra sem ônus para os cofres públicos, a Presidente da Comissão de Licitação nomeada pela Portaria n.º 119/2020 do dia 15/05/2020, vem CANCELAR o referido edital conforme solicitado.

Sarzedo/MG, 28 de julho de 2020.

Fernanda Cristina Rezende Oliveira

Presidente da Comissão



PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO
ESTADO DE MINAS GERAIS
SMOU – SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

Ofício: 129/2020

De: SMOU – Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

Assunto: Solicitação (FAZ)

Data: 28/07/2020

Sarzedo, 28 de Julho de 2020.

Vimos pelo presente solicitar a V.S.^a que providencie o cancelamento da CP 04 devido contrapartida acordada com o município por empresa que assumirá a execução da obra sem ônus para os cofres públicos.

Sendo o que se apresenta para o momento, é oportuno o ensejo para reiterarmos votos de alta estima e distinta consideração.

Atenciosamente,



VALTER EDIRALDO DE OLIVEIRA
Secretário Municipal de Obras e Urbanismo.

Ilma. Sr^a
FERNANDA CRISTINA REZENDE OLIVEIRA
Coordenadora do setor de compras SMS.
Sarzedo/ MG



COMUNICADO

ASSUNTO

Comunicação de início de obras para cumprimento da OUTORGA ONEROSA que resultou na assinatura de TERMO DE COMPROMISSO DE CONTRAPARTIDA formalizado entre o Município de Sarzedo e a EMPRESA SARZEDO ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA em 06 de dezembro de 2.019, resultante de alteração de zoneamento no Bairro Masterville – Sarzedo – MG na forma da **Lei Complementar N° 131 / 2.019, para** Construção de Escola Municipal no Bairro Masterville.

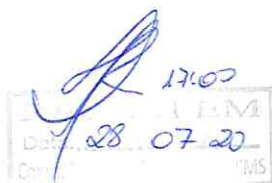
IDENTIFICAÇÃO

RAZÃO SOCIAL - SARZEDO ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA

CNPJ 33.823.573 / 0001 - 74

ENDEREÇO E LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO – Rua Avenida das Palmeiras Nº 476 – Bairro Masterville, em Sarzedo/MG.

A Administração Municipal através das Secretarias de Planejamento, e Obras e Urbanismo, vêm por meio deste documento comunicar a Secretaria de Administração / Comissão Permanente de Licitações e a Procuradoria Geral do Município, que a empresa **SARZEDO ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - CNPJ 33.823.573/0001-74**, que representada por seus sócios cotistas: **GLOBAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – EIRELI CNPJ 19.814.037/0001–81; SÉRGIO OLIVEIROS COTA CAMPOS – CNPJ.: 30.766.103/0001–28; MAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES EIRELI–ME CNPJ 28.984.949/0001-92; e REPARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA CNPJ 04.855.256/0001–31**, responsável pelo cumprimento dos ENCARGOS decorrentes do TERMO DE COMPROMISSO em CONTRAPARTIDA por mudança de ZONEAMENTO em imóvel da requerente, em especial a CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESCOLAR NO BAIRRO MASERVILLE – MUNICIPIO DE SARZEDO.





1. Dos Considerandos:

- 1.1. **Considerando** que o referido TERMO DE COMPROMISSO foi motivado pela COMPROMITENTE que na forma do Processo Administrativo Nº 390 / 2.019 requereu a aprovação de legislação alterando o ZONEAMENTO em imóvel de sua propriedade;
- 1.2. Considerando que em 06 de dezembro de 2.019 as partes assinaram o referido TERMO DE COMPROMISSO, no qual foram estabelecidas regras, compromissos, garantias e encargos para ambas as partes;
- 1.3. Considerando que conforme consta do referido TERMO DE COMPROMISSO, o município identificou e definiu junto a COMPROMITENTE o IMÓVEL localizado a Avenida das Palmeiras, nº 576, como sendo o local de edificação da UNIDADE ESCOLAR;
- 1.4. Considerando que conforme consta do referido TERMO DE COMPROMISSO “as obras seriam iniciadas em 01/02/2.020 com término previsto para 31/12/2.020 em ponto de ser utilizada como UNIDADE ESCOLAR”, possibilitando o início de utilização da mesma a partir de janeiro de 2.021 para recepção das criança já no início do calendário escolar de 2.021;
- 1.5. **Considerando** que “todos os documentos necessários ao início da obra”, como CERTIDÃO DE NÚMERO (emitida em 21 de janeiro de 2.020) e ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (emitido 03 de fevereiro de 2.020) foram disponibilizados a COMPROMITENTE possibilitando o cumprimento dos compromissos assumidos perante a municipalidade;
- 1.6. **Considerando** que, a empresa apesar do empreendimento possuir os alvarás e demais autorizações para início de obras, até a data de 15/05/2.020 quando foi emitida NOTIFICAÇÃO para início de obras, havíamos constatado apenas a realização de serviços de sondagem necessários a avaliação do PROJETO ESTRUTURAL, resultando na ação da administração municipal em DEMANDAR ALTERAÇÕES DE PROJETOS E AUTORIZAR O INICIO DO PROCESSO LICITATÓRIO que encontra-se em curso;
- 1.7. Considerando que após reunião realizada na Secretaria de Planejamento em 20/07/2.020 contando com a presença de representantes da COMPROMITENTE, dentre eles o Eng. Civil Luiz Silveira Junior, e o Sr. Walter Júlio Guimarães



Chaves Júnior Arquiteto e responsável pela Construtora ARQUÊ PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, contratada desde o início do mês de julho para executar a obra de construção da referida escola, conforme exigido pelo município através de NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL.

2. Conclusão:

Diante das considerações acima e em especial o fato da SARZEDO ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA – CNPJ.: 33.823.573/0001-74, através de seus prepostos e representantes, **ter desde o dia 27/07/2.020 providenciado a instalação do canteiro de obras e início das obras de construção da UNIDADE ESCOLAR, conforme projetos, memoriais e planilhas constantes do referido TERMO DE COMPROMISSO por OUTORGA ONEROSA, recomendamos as secretarias responsáveis que providencie o CANCELAMENTO DO PROCESSO LICITATÓRIO que está em curso, tendo como objeto a construção de escola no referido bairro.**

Sarzedo, 27 de Julho de 2.020.


Jarbas Vieira da Silva
Secretário de Planejamento


Marcelo Pinheiro do Amaral
Prefeito de Sarzedo

Ciente:



Prefeitura Municipal de Sarzedo/MG – CANCELAMENTO DE EDITAL DE LICITAÇÃO – CONCORRENCIA PÚBLICA n.º 04/2020 – Tendo em vista recebimento do Ofício n.º 129/2020 aviado pela Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo em 28/07/2020 solicitando cancelamento do edital em epígrafe, haja visto acordo de contra partida com o Município por empresa que assumirá a execução da obra sem ônus para os cofres públicos, a Presidente da Comissão de Licitação nomeada pela Portaria n.º 119/2020 do dia 15/05/2020, vem **CANCELAR** o edital Concorrência Pública n.º 04/2020 conforme solicitado. Informações pelo telefone 31 3577 6531, e-mail comprassaude@sarzedo.mg.gov.br. Sarzedo, 28 de julho de 2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO – Publica extrato do aditivo prorrogação do contrato nº 77/2018 – CONTRATADO: **IRMAOS CASTRO LTDA ME** . Objeto: Prorrogação do contrato nº 77/2018. Vigência 02/07/2020 A 01/07/2021. Valor R\$ 54.000,00(cinquenta e quatro mil reais) Sarzedo 28/07/2020

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO – Publica extrato do aditivo prorrogação do contrato nº 75/2019 – CONTRATADO: **VIVVER SISTEMAS LTDA** . Objeto: Prorrogação do contrato nº 75/2019. Vigência 17/07/2020 A 16/07/2021. Valor R\$ 98.437,75(noventa e oito mil quatrocentos e trinta e sete reais e setenta e cinco centavos) Sarzedo 28/07/2020

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO – Publica extrato do aditivo prorrogação do contrato nº 17/2018 – CONTRATADO: **SARZEDO ESPORTE CLUBE** . Objeto: Prorrogação do contrato nº 17/2018. Vigência 01/08/2020 A 31/05/2021. Valor R\$ 35.000,00(trinta e cinco mil reais) Sarzedo 28/07/2020

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO – Publica extrato do aditivo prorrogação do contrato nº 91/2018 – CONTRATADO: **CASA DE REPOUSO ALLAM KARDEC LTDA ME** . Objeto: Prorrogação do contrato nº 91/2018. Vigência 01/08/2020 A 31/07/2021. Valor R\$ 12.540,00 (doze mil quinhentos e quarenta reais) Sarzedo 28/07/2020

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO – Publica extrato do aditivo acréscimo de 25% do contrato nº 77/2019 – CONTRATADO: **IGAR COMERCIO E SERVIÇOS LTDA EPP** . Objeto: Acréscimo de 25% co contrato no valor de R\$ 92.985,00 (noventa e dois mil novecentos e noventa e cinco reais).

	LICITADO	QUANTIDADE PARA CADA SETOR		Aditivo de 25%		VALOR UNIT	Valor	
		UPA	ATB	UPA	ATB		VALOR UPA	VALOR ATB
oxigênio medicinal 2m³	1.200	1.200	0	300	0	R\$ 30,00	R\$ 9.000,00	R\$ 0,00
oxigênio medicinal 1m³	1.080	600	480	150	120	R\$ 30,00	R\$ 4.500,00	R\$ 3.600,00
oxigênio medicinal 3m³ ou 3,5m³	1.320	1.200	120	300	30	R\$ 30,00	R\$ 9.000,00	R\$ 900,00
oxigênio medicinal 5m³	3.000	3.000	0	750	0	R\$ 10,60	R\$ 7.950,00	R\$ 0,00
oxigênio medicinal 10m³	21.900	13.200	8.700	3300	2175	R\$ 10,60	R\$ 34.980,00	R\$ 23.055,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO – Publica extrato do aditivo de 25% do contrato nº 84/2019 – CONTRATADO: **CONSTRUTORA REMO LTDA** . Objeto: Aditivo de 25% no contrato 84/2019 conforme tabela:.

